A liberdade da vida,
a beleza nela contida,
se faz fugaz
quando não vivida.

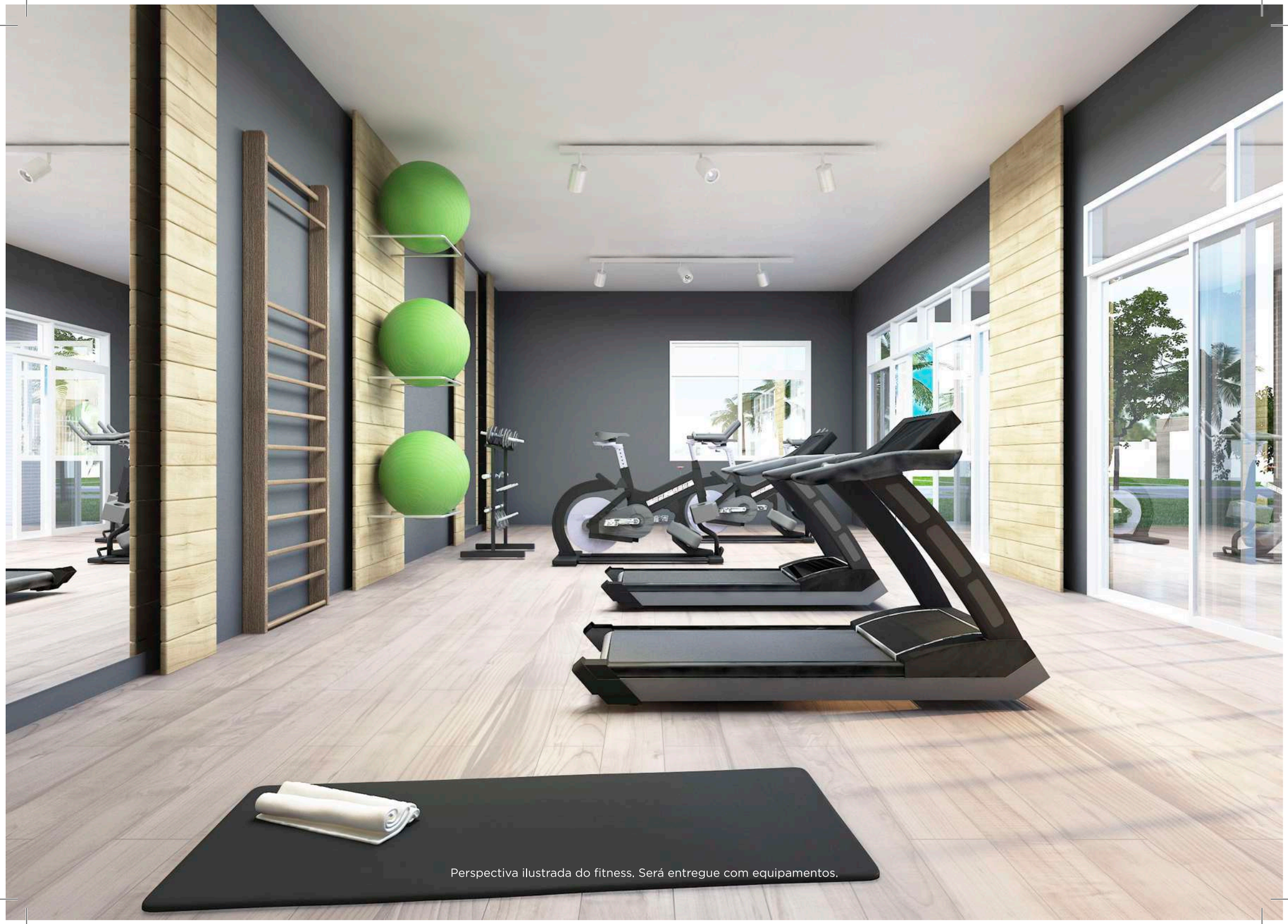
Num simples verso de uma música
ou no cantarolar dos pássaros
Se permita

No vento batendo no rosto
Ao dançar pelas ruas

Faça do seu jeito.

Perspectiva ilustrada da fachada. Paisagismo meramente ilustrativo, as plantas serão entregues em mudas.

Perspectiva ilustrada da piscina. Paisagismo meramente ilustrativo, as plantas serão entregues em mudas.



Perspectiva ilustrada do fitness. Será entregue com equipamentos.

Perspectiva ilustrada da quadra poliesportiva.

Perspectiva ilustrada do salão de festas. Será entregue mobiliado. Ambientação e louças não serão entregues.

Perspectiva ilustrada do playground. A vegetação será entregue em mudas.

Se permita projetar espaços com
alma, pensados em cada detalhe.

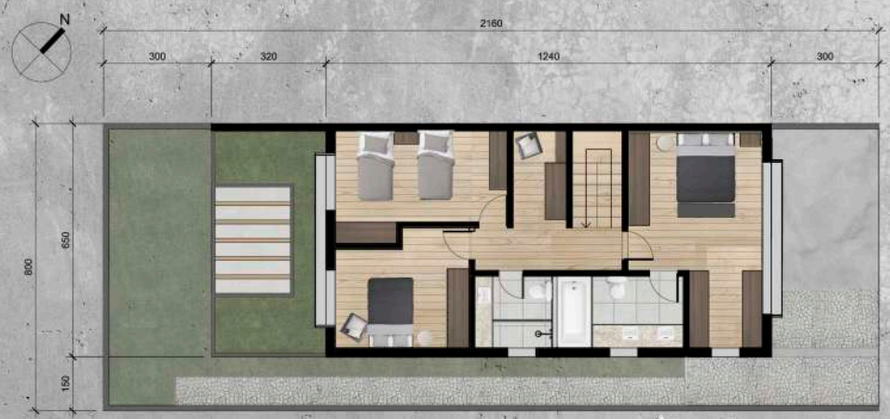
Isto é um privilégio.

Conheça nossas sugestões de projetos

Uma casa contemporânea, que usa tijolo a vista, material tradicional do nosso estado, cores sóbrias e linhas retas. O térreo desalinhado do volume superior, criando um teto para a garagem na frente da casa e um terraço verde acima da churrasqueira, nos fundos.

A planta baixa é moderna: térreo todo integrado, sem divisões entre salas e cozinha e com amplas aberturas que integram o espaço externo a residência. A cobertura verde sobre a churrasqueira funciona como um jardim para o segundo andar, que abriga 1 suíte e 2 dormitórios, além de escritório e escada que possuem iluminação zenital.

Projeto referente ao lote 70



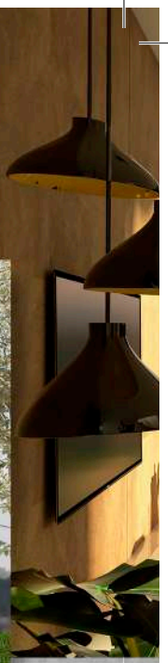
SEGUNDO

TÉRREO

QUADRILHA
DESIGN · ARQUITETURA

A Quadrilha Arquitetura atua desde 2002 em Porto Alegre e região e possui ampla experiência em projetos residenciais, comerciais e corporativos. Nosso foco é o cliente e o atendimento; as demandas particulares de cada projeto são resolvidas com agilidade, otimização dos espaços, excelência estética com prazos e custos enxutos.

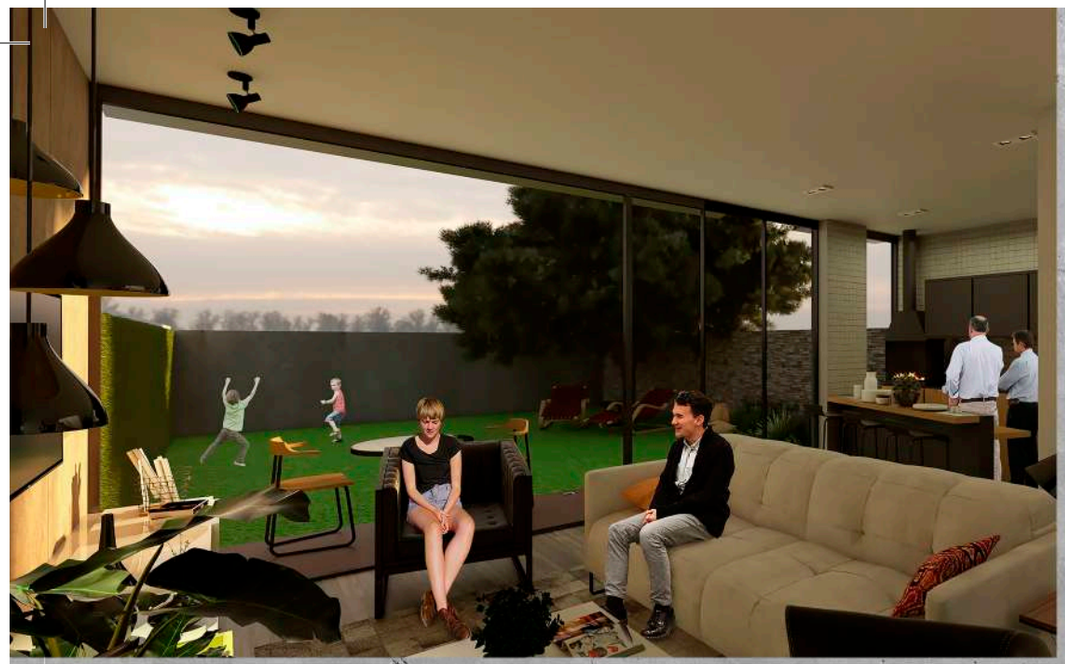
www.quadrilha.com.br



Casa Copiosa – elegância do estilo inglês

Buscamos reunir aquilo que há de melhor nos grandes casarões de condomínio com a praticidade e custo que só uma casa pode oferecer. A Casa Copiosa é espaçosa, ampla e confortável. Nela conseguimos projetar uma residência equilibrada com a sensação de uma grande casa de condomínio e a metragem final de um lar super bem aproveitado. Espaço é o novo luxo. Por isso as áreas sociais apresentam ambientes amplos, com liberdade de circulação e mobiliário solto no espaço.

Projeto referente ao lote 54

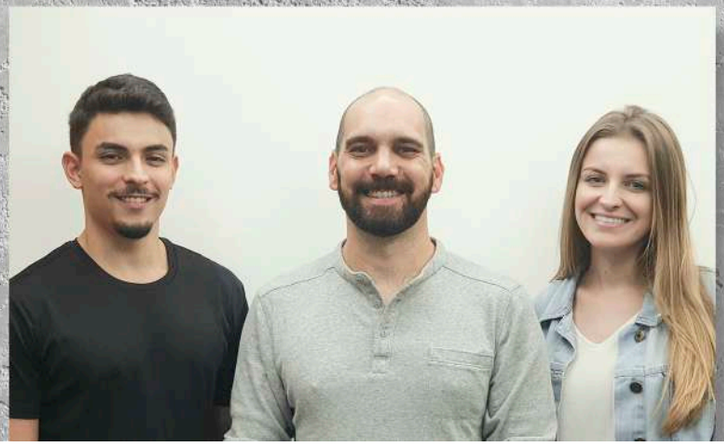


SEGUNDO

TÉRREO

TÓPOS

ARQUITETURA
E_URBANISMO



Somos a Tópos Arquitetura e Urbanismo

Formado por profissionais com experiência no campo profissional e acadêmico, a Tópos. Arquitetura e Urbanismo nasceu com o objetivo de unir a prática da arquitetura e urbanismo aos conhecimentos desenvolvidos e incorporados pelo mundo científico. Nosso processo de projeto colaborativo envolve múltiplos saberes, incorporando clientes, pesquisadores e técnicos em um universo que resulta em projetos objetivos, inovadores e autorais que buscam contribuir para a melhora das nossas cidades e paisagens.

www.toposarqurb.com

O conceito da casa propõe uma releitura da casa tradicional, tendo um grande plano inclinado de telhado marcando as fachadas principais.

A materialidade definida essencialmente por concreto, madeira e cores sóbrias, e a integração entre os ambientes internos e o espaço externo dá o caráter contemporâneo. O uso de vegetação de médio porte nas áreas de jardim garante privacidade nos seus usos.

Com foco na habitabilidade, amplos planos de esquadrias geram conforto lumínico e possibilidade de ventilação natural proporcionando espaços confortáveis a seus usuários.

Projeto referente ao lote 20

SEGUNDO

TÉRREO

Prudencio

A nossa busca é por um trabalho autoral, que resulte em um projeto de arquitetura impregnado com boas e novas ideias que inspire, signifique e, principalmente, transforme.

Acreditamos que o principal papel da arquitetura é solucionar os espaços com estratégias particulares de acordo com suas demandas específicas. Não há uma linguagem que se adapte a qualquer situação. Como base de todo este campo de ação está a consciência de que o que é feito aqui interfere diretamente na dinâmica da cidade.

www.studioprudencio.com.br

1. Salão de Festas
2. Vagas para Visitantes
3. Fitness
4. Piscina Adulto e Infantil
5. Espaço Pet
6. Playground
7. Quadra Poliesportiva
8. Bicicletário
9. Estar Relax

Os passeios em frente as unidades serão entregues em grama, ficando a responsabilidade pela execução do calçamento às exclusivas expensas dos adquirentes, após a entrega do empreendimento. A construção das residências será de exclusiva responsabilidade do adquirente e seguindo as regras do plano diretor interno.

1 VILLAGIO DI FIRENZE
2 VILLA DI RAVENNA
3 VILLAGIO PIACENZA
4 VILLAGIO DI VENEZIA
5 VILLAS DI VICENZA
6 JARDIM DI NAPOLI
7

Bella Vita

Perspectiva áerea meramente ilustrativa do empreendimento.

Com mais de 4 décadas de existência e 120 mil unidades entregues, a Bolognesi Empreendimentos se dedica à construção de casas e condomínios caracterizados pela qualidade, infraestrutura completa, lazer e segurança.

A empresa atende aos requisitos ISSO 9001 e SIAC-A.

HÁ 45 ANOS CONSTRUINDO NOVAS HISTÓRIAS.

Bella Vita

Conheça o empreendimento
que foi feito para você projetar
o que sempre sonhou.

se permita

anotações

Bella Vita

BOLOGNESI

www.bolognesi.com.br

Registro de incorporação • R3/ 77.293 em 05/07/2017