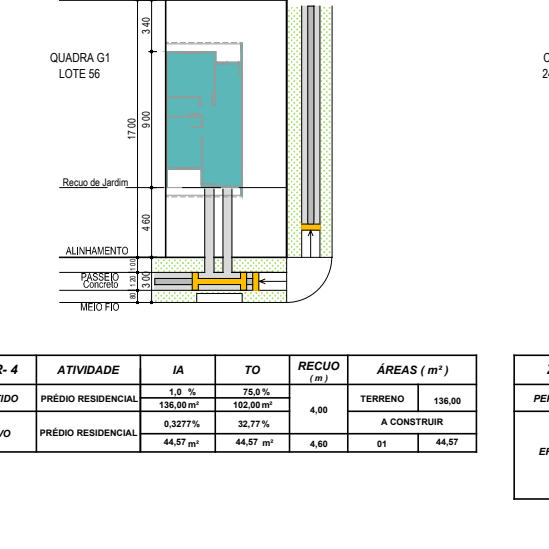
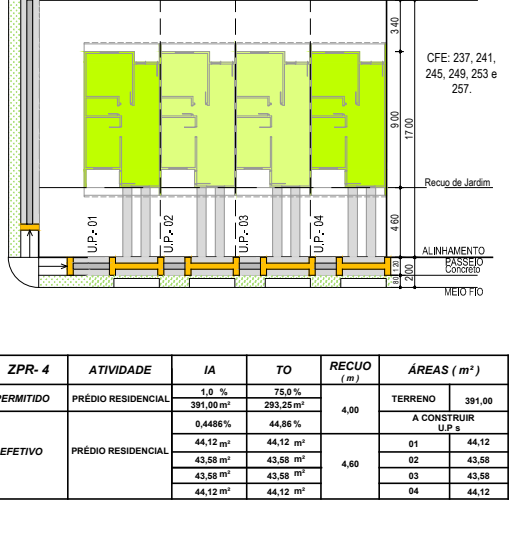
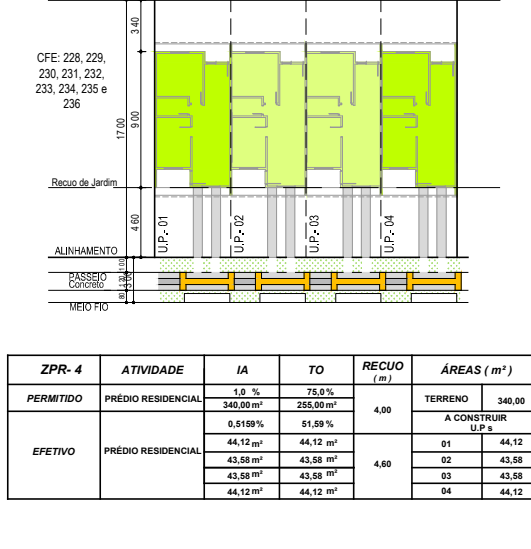
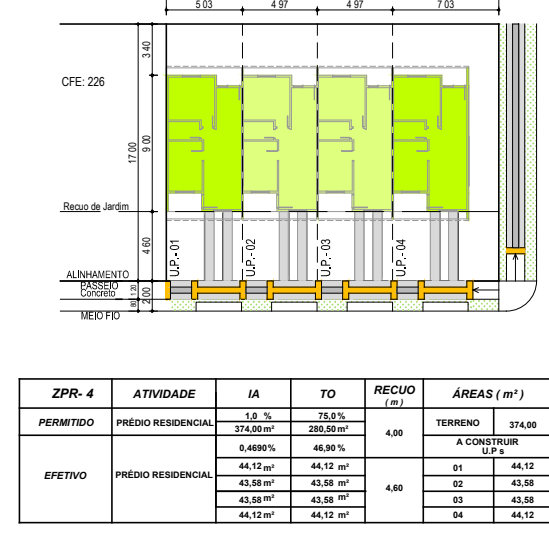
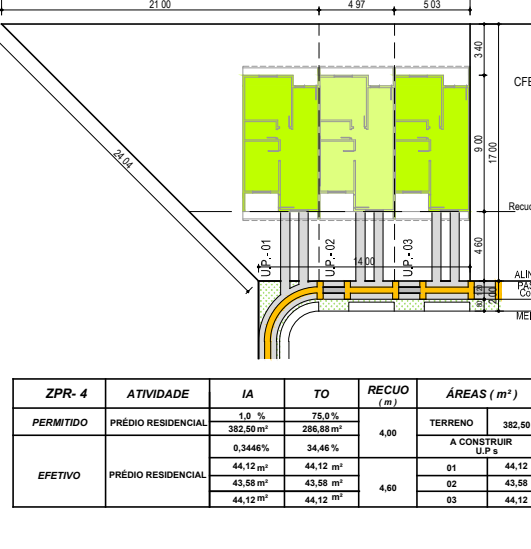
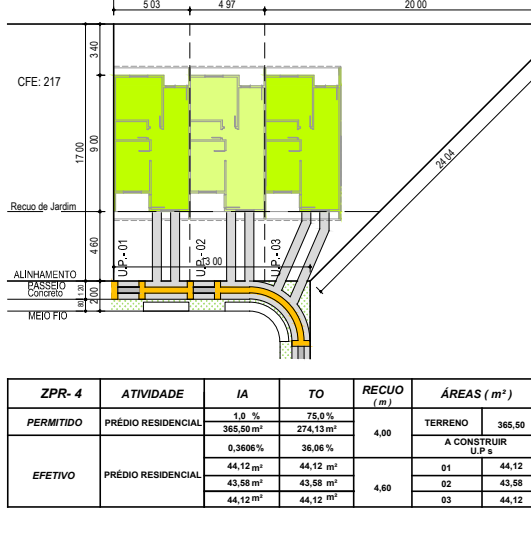
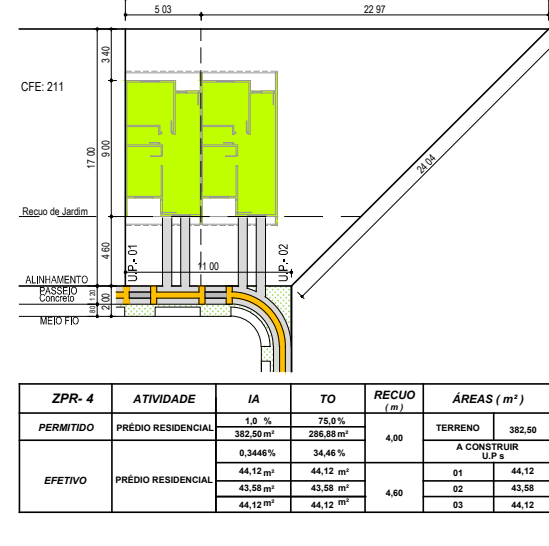
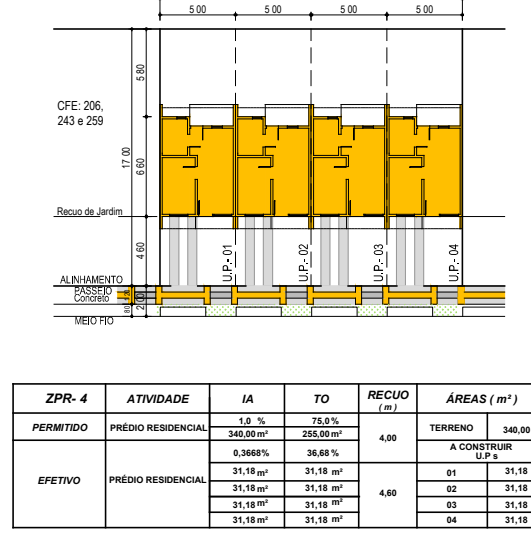
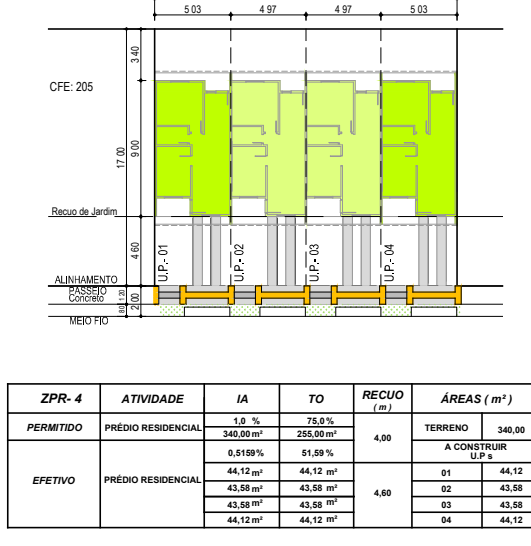
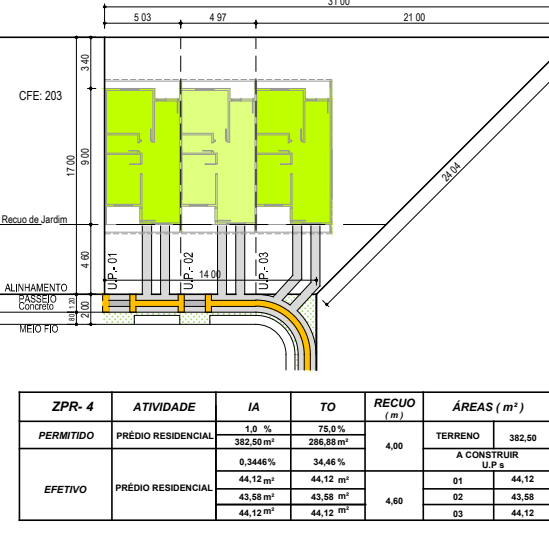
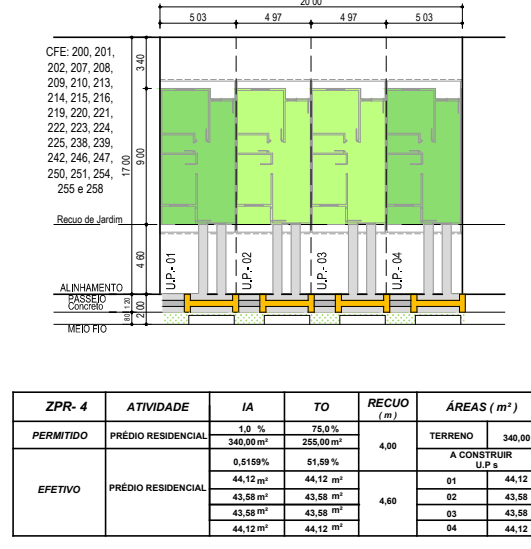
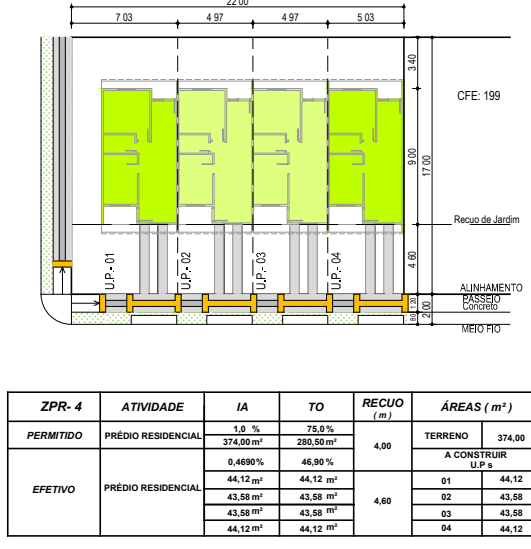
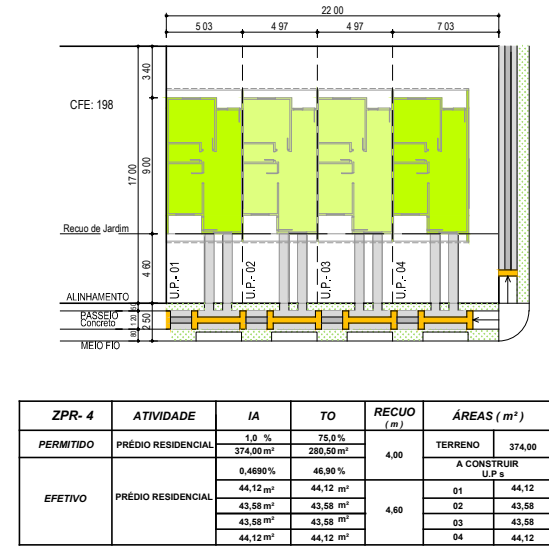
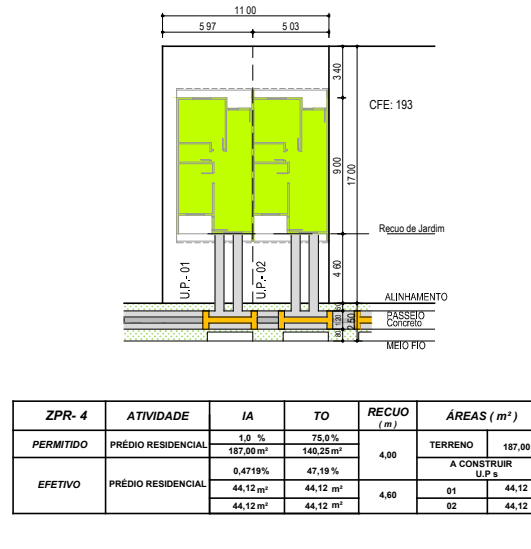
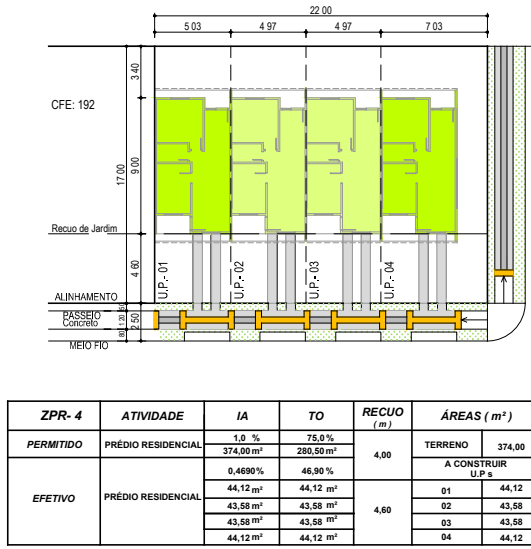
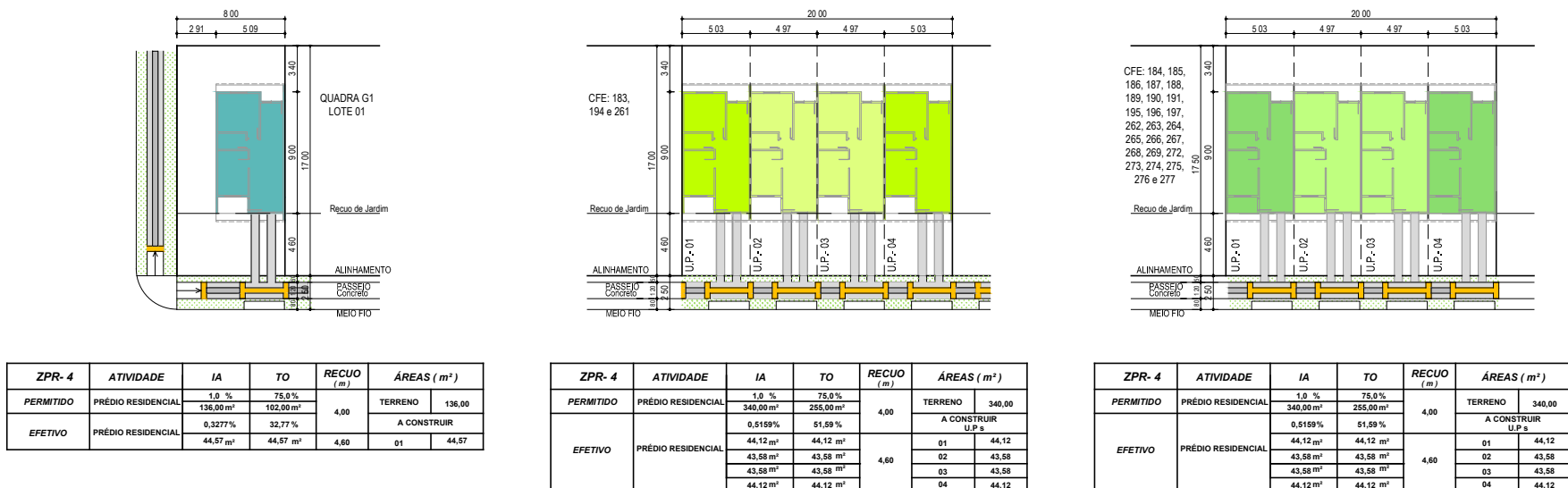


PLANTAS DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1:500



QUANTITATIVO MÓDULOS

Módulo	Casa Modelo B	Casa Modelo C	TOTAL
MÓDULO X	61	-	61 unid.
MÓDULO XI	63	4	67 unid.
MÓDULO XII	56	4	60 unid.
MÓDULO XIII	49	4	53 unid.
MÓDULO XIV	65	-	65 unid.
MÓDULO XV	70	-	70 unid.

PRazos DE ENTREGA

MÓDULO X	14 meses após assinatura
MÓDULO XI	16 meses após assinatura
MÓDULO XII	18 meses após assinatura
MÓDULO XIII	20 meses após assinatura
MÓDULO XIV	22 meses após assinatura
MÓDULO XV	24 meses após assinatura

QUANTITATIVO FASE III

CASA DE CONCRETO MODELO B - 44,12m²	188 unid.
CASA DE CONCRETO MODELO C - 41,20m²	175 unid.
CASA DE CONCRETO MODELO D - 44,12m²	63 unid.
CASA DE ALVENARIA MODELO E - 31,10m²	12 unid.
TOTAL:	376 unid.

QUADRO DE ÁREAS - FASE III

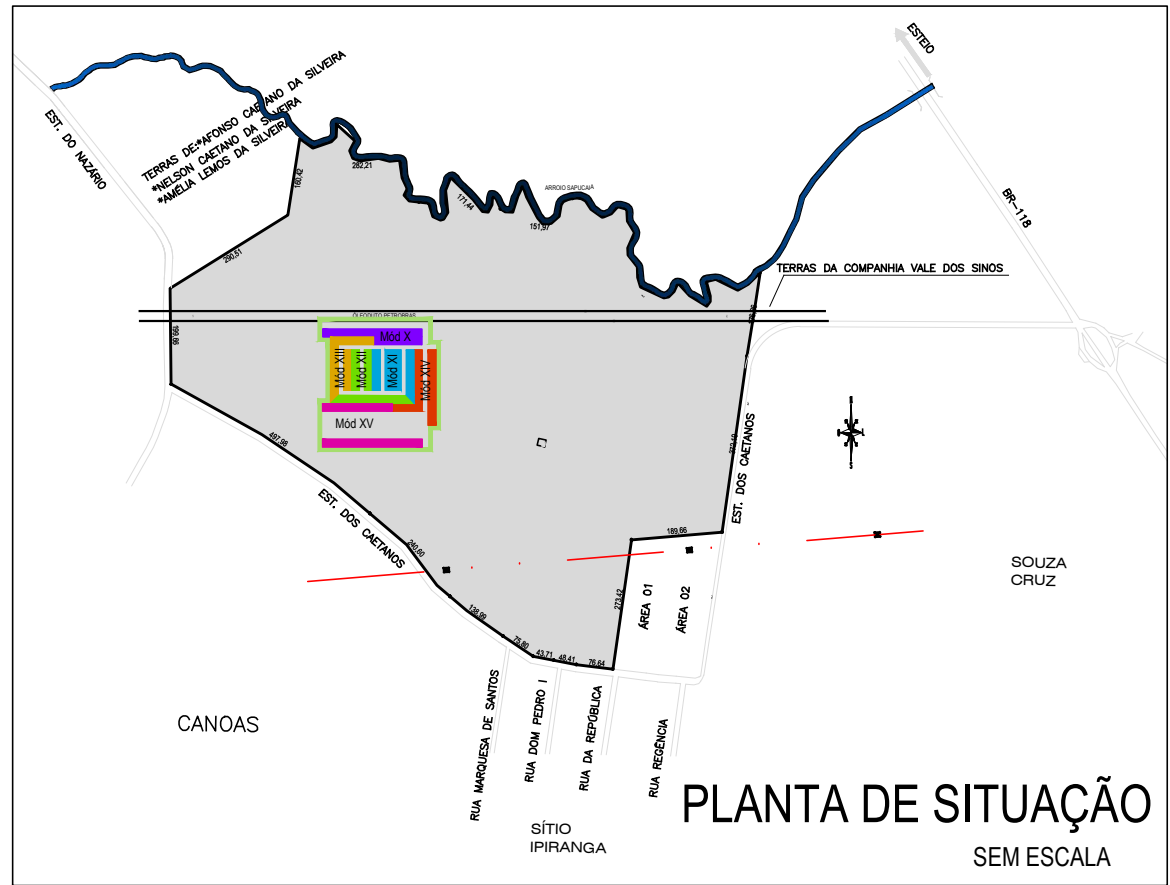
DISCRICÃO	ÁREA (m²)	(%)
ÁREA DA GLEBA	58.510,00	100,00
- ÁREA DA GLEBA PJ 1	17.910,00	30,61
- ÁREA DA GLEBA PJ 2	40.600,00	69,39
ÁREA DE LOTES	33.813,00	57,79
- ÁREA DE LOTES PJ 1	11.271,00	19,26
- ÁREA DE LOTES PJ 2	22.542,00	38,53
ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO	17.557,00	30,01
- ÁREA SISTEMA VIÁRIO PJ 1	6.839,00	11,35
- ÁREA SISTEMA VIÁRIO PJ 2	10.718,00	18,66
ÁREA INSTITUCIONAL	7.140,00	12,23
NÚMERO DE LOTES =	99	

*NÃO HÁ PRAÇAS, APP OU ÁREA NÃO EDIFICANTE NA FASE III.

FASE III



PLANTA BAIXA
ESCALA 1:1000



REVISÃO	DATA	ASSUNTO	DESENHO
001	27/01/2016	QUADRO DE ÁREAS SEPARADO POR PJ	GRAZIELE
002	27/01/2016	INSERIDOS MÓDULOS DO PJ 01	GRAZIELE
003	17/06/2016	INSERIDOS MÓDULOS DO PJ 02	GRAZIELE
004	24/01/2017	SUBSTITUIÇÃO DAS CASAS DE 1 DORMITÓRIO POR 3 DORMITÓRIOS	GRAZIELE
005	19/05/2017	ESTUDO NOVA MODULAÇÃO	GRAZIELE

LOTEAMENTO FAZENDA ESPERANÇA

LOCAL: ESTRADA DOS CAETANOS, CACHOEIRINHA - RS.

PROPRIETÁRIO: SOLUÇÕES ESPERANÇANTO LTDA.

PROJETO E EXECUÇÃO: ENG. CIVIL ESPERANÇANTO LTDA. (CNPJ 08.000.000/0001-01)

ASSUNTO: PROJETO URBANÍSTICO - FASE III

PLANTAS: PLANTA BAIXA, SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÕES

01