

**PRONTO PRA MORAR**  
**TABELA BOLOGNESI FACILITA - OUTUBRO 2020**

**EDIFÍCIO BAVÁRIA- CANOAS**

Rua Santa Maria, nº 460 Apto 302- CANOAS/RS

| Unidade | Dormitórios | Box               | Area  | DE:            | POR:                  |
|---------|-------------|-------------------|-------|----------------|-----------------------|
| 302-1   | 3           | 10 e 11- COBERTOS | 99,44 | R\$ 310.000,00 | <b>R\$ 265.000,00</b> |

**RESIDENCIAL VILLAGE CENTER- CANOAS**

Rua Inconfidência, nº 1357- Apto 503 B:29 Canoas/RS

| Unidade | Dormitórios | Box         | Area  | DE:            | POR:                  |
|---------|-------------|-------------|-------|----------------|-----------------------|
| 503     | 2           | 376 COBERTO | 45,00 | R\$ 220.000,00 | <b>R\$ 185.000,00</b> |

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORANGABA B**

Rua 4, Nº36 ap 425-bloco G - Canoas

| Unidade | Dormitórios | Box    | Area  | DE:            | POR:                  |
|---------|-------------|--------|-------|----------------|-----------------------|
| 425     | 2           | 1 VAGA | 45,00 | R\$ 120.000,00 | <b>R\$ 110.000,00</b> |

**CONDOMÍNIO SANTA CLARA**

Rua Pistóia, 830 casa 20, Canoas

| Unidade | Dormitórios | Box       | Área  | DE:            | POR:                  |
|---------|-------------|-----------|-------|----------------|-----------------------|
| 20      | 2           | 1 COBERTO | 67,52 | R\$ 260.000,00 | <b>R\$ 230.000,00</b> |

**TERRENO - ZONA SUL POA**

| LOTEAMENTO     | QUADRA | LOTE  | Área Total M² | DE:            | POR:           |
|----------------|--------|-------|---------------|----------------|----------------|
| CIDADE DE DEUS | G      | LT 40 | 255,00        | R\$ 120.000,00 | R\$ 115.000,00 |

**BAIRRO SÃO LUIZ, CANOAS- TERRENO**

Rua Nossa Senhora do Perpetuo Socorro- esq João Pessoa

| Bairro        | LOTE | Quadra | Área Total M² | DE:            | POR:                  |
|---------------|------|--------|---------------|----------------|-----------------------|
| RES DONA IGNE | 20   | B      | 324m²         | R\$ 249.000,00 | <b>R\$ 229.500,00</b> |

**SUN VILLAGE**

| Bairro | Unidade | Área Total M² | DE:            | POR:                  |
|--------|---------|---------------|----------------|-----------------------|
| IGARA  | LOJA 75 | 45,84m²       | R\$ 350.000,00 | <b>R\$ 320.000,00</b> |

**TERRENO RECANTO DO SOL**

| Bairro      | Unidade                                | Área Total M² | DE:            | POR:                  |
|-------------|----------------------------------------|---------------|----------------|-----------------------|
| Mato Grande | Rua João Wobeto- (prox Recanto Do Sol) | 639,63m²      | R\$ 640.000,00 | <b>R\$ 480.000,00</b> |

À VISTA

A) Todas as obrigações contratuais serão reajustadas mensalmente, ou na maior periodicidade admitida por lei, conforme contrato;

B) Quando Imóvel pronto- Optando pelo financiamento direto com a construtora será adotado o sistema PRICE de amortização, conforme sugestão de tabela acima. Estas parcelas serão reajustadas, adotando como índice de atualização o IGP-M.